



občina
LJUTOMER

**URADNO GLASILO
OBČINE LJUTOMER**

ŠTEVILKA: 1/2004

LJUTOMER, 5. februar 2004

VSEBINA URADNEGA GLASILA:

1. **Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o odvajanju in čiščenju komunalnih odpadnih in padavinskih voda na območju Občine Ljutomer - po skrajšanem postopku**
2. **Sklep o javni razgrnitvi osnutka Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o programskem delu zazidalnega načrta stanovanjske soseske S-3 v Ljutomeru**
3. **Sklep o imenovanju predstavnikov ustanovitelja v Svet Vrtca Ljutomer**
4. **Sklep o zamenjavi predsednika Nadzornega odbora Občine Ljutomer**
5. **Sklep o dopolnitvi sklepa Občinskega sveta Občine Ljutomer št. 140**
6. **Javna dražba za prodajo stanovanja v Ljutomeru, Stari trg 7**

Izdajatelj:

Občina Ljutomer, Vrazova ulica 1, 9240 Ljutomer
tel: 02 584 90 44, fax: 02 581 16 10, e-pošta: obcina.ljutomer@ljutomer.si

1.

Na podlagi 7. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93 in 30/98), 26. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 32/93, 44/95 – odl. US, 1/96, 9/99 – odl. US, 56/99 – ZON, 22/00 – ZJS), 3., 4., 6. in 7. člena Odloka o gospodarskih javnih službah na območju Občine Ljutomer (Uradni list RS, št. 45/94, 75/98), 25. člena Zakona o prekrških (Uradni list SRS, št. 25/83, 42/85, 47/85, 47/87, 5/90 in Uradni list RS, št. 10/91, 13/93, 66/93), 14. člena Statuta Občine Ljutomer (Uradni list RS, št. 62/99 in 20/01) je Občinski svet Občine Ljutomer na 9. redni seji dne 26. 01.2004 sprejel naslednji

**ODLOK
O SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH
ODLOKA O ODVAJANJU IN ČIŠČENJU
KOMUNALNIH ODPADNIH IN
PADAVINSKIH VODA NA OBMOČJU
OBČINE LJUTOMER -
PO SKRAJŠANEM POSTOPKU**

1. člen

S tem odloka se spremeni in dopolni Odlok o odvajanju in čiščenju komunalnih odpadnih in padavinskih voda na območju Občine Ljutomer (Uradno glasilo Občine Ljutomer št. 2/2003, v nadaljevanju osnovni odlok).

2. člen

Spremeni in dopolni se 44. člen osnovnega odloka tako, da se v celoti glasi :

"Višino kanalščine na predlog izvajalca in v skladu z veljavnimi predpisi določi občinski svet občine.

Uporabniki, ki so po javnem kanalizacijskem omrežju povezani s čistilno napravo, so zraven kanalščine dolžni plačevati tudi čiščenje odpadnih voda. Cena čiščenja odpadnih voda se določi na podlagi pravilnika o tarifnem sistemu, ki ga sprejme občinski svet občine.

Občinski svet občine lahko z odloki določi obveznost plačevanja prispevkov, ki se namensko uporabljajo za čiščenje komunalnih voda. V odloku, s katerimi se prispevek uvede,

mora biti določen način pobiranja in višina takse.

3. člen

Doda se novi 50 člen, ki se glasi :

"Določbe 33. člena tega odloka se začnejo uporabljati po začetku obratovanja skupne čistilne naprave."

4. člen

Dosedanji 50. in 51. člen postaneta 51. in 52. člen

5. člen

Ostale določbe osnovnega odloka ostanejo nespremenjene.

6. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem glasilu Občine Ljutomer.

Številka: 352-05-AT/04-292

Datum: 26. 01. 2004

Župan Občine Ljutomer:
Jožef ŠPINDLER, l.r.

2.

Na podlagi 27. in 31. člena Zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 110/02, 8/03 - popravek) ter 29. člena Statuta Občine Ljutomer (Ur. l. RS, št. 62/99, 20/01) izdaja župan Občine Ljutomer

S K L E P

o javni razgrnitvi osnutka Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o programskem delu zazidalnega načrta stanovanjske soseske S-3 v Ljutomeru

1.

Javno se razgrne osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o programskem delu zazidalnega načrta stanovanjske soseske S-3 v Ljutomeru (Uradne

Izdajatelj:

Občina Ljutomer, Vrazova ulica 1, 9240 Ljutomer
tel: 02 584 90 44, fax: 02 581 16 10, e-pošta: obcina.ljutomer@ljutomer.si

objave Pomurja št. 20/80 in Uradni list RS, št. 68/01), ki ga je izdelal DOMUS Projekt d.o.o., Prešernova ulica 7 Ljutomer, št. ZN-01/04 z dne januar 2004.

2.

Javna razgrnitev traja 30 dni od objave v Uradnem glasilu Občine Ljutomer. Občani in organizacije lahko podajo pisne pripombe, mnenja in druge pripombe na Občino Ljutomer in KS Ljutomer.

Javna razgrnitev se izvede na sedežu Občine Ljutomer, Vrazova ulica 1, Ljutomer.

V času javne razgrnitve bo Občina Ljutomer, v sodelovanju s krajevno skupnostjo organizirala javno obravnavo. Javna obravnavo bo v torek, dne 24. 02. 2004 ob 18. uri v sejni sobi Občine Ljutomer.

3.

Po izteku javne razgrnitve mora Svet krajevnne skupnosti Ljutomer v 8 dneh oblikovati svoje stališče in ga skupaj z drugimi pripombami in predlogi dostaviti županu občine Ljutomer, ki poskrbi za preučitev teh pripomb in jih predloži Občinskemu svetu občine Ljutomer.

4.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu Občine Ljutomer.

Številka: 350-03-AT/04-316

Datum: 26. 01. 2004

Župan Občine Ljutomer:
Jožef ŠPINDLER, l.r.

3.

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi Ur.l. RS, št. 72/93, 6/94-odločba US, 45/94-odločba US, 57/94, 14/95, 20/95-odločba US, 63/95-obvezna razlaga, 73/95-odločba US, 9/96-odločba US, 39/96-odločba US, 44/96-odločba US, 26/97-dopolnitev, 70/97, 70/97, 10/98, 68/98-odločba US, 74/98, 12/99-sklep US, 16/99-popravek sklepa US, 59/99-odločba US, in 70/00, 100/00-sklep US, 28/01-ugotovitev US, 16/02-sklep US in

51/02; v nadaljevanju: ZLS), 14. člena Statuta Občine Ljutomer (Ur. list št. 62/99, 20/01 in Uradne objave Občine Ljutomer št. 1/2003), prvega odstavka 46. člena Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Ur. list Rs, št. 12/96, 23/96, 22/00, 64/01, 108/02, 34/03 in 79/03) in 11. člena Odloka o ustanovitvi vzgojno – varstvenega zavoda Vrtec Ljutomer (Ur. list RS, št. 67/99) ter na podlagi vloge Sveta Vrtca Ljutomer, je Občinski svet Občine Ljutomer na 9. seji, dne 26. 01. 2004 sprejel naslednji

S K L E P št. 194

o imenovanju predstavnikov ustanovitelja v Svet Vrtca Ljutomer

Občinski svet Občine Ljutomer imenuje v Svet javnega zavoda Vrtec Ljutomer, kot predstavnike ustanovitelja naslednje člane:

1. BOŠTJAN PIHLAR, Postružnikova ulica 6, Ljutomer
2. MARTA ŽUNIČ, Cven 1 E, Ljutomer
3. ANDREJ LAH, Kolodvorska ulica 9, Ljutomer.

Člani sveta so imenovani za štiri leta.

Številka: 032-03-AŽ/04-297

Datum: 26. 01. 2004

Župan Občine Ljutomer:
Jožef ŠPINDLER, l.r.

4.

Na podlagi 29. in 32. a člena Zakona o lokalni samoupravi Ur.l. RS, št. 72/93, 6/94-odločba US, 45/94-odločba US, 57/94, 14/95, 20/95-odločba US, 63/95-obvezna razlaga, 73/95-odločba US, 9/96-odločba US, 39/96-odločba US, 44/96-odločba US, 26/97-dopolnitev, 70/97, 70/97, 10/98, 68/98-odločba US, 74/98, 12/99-sklep US, 16/99-popravek sklepa US, 59/99-odločba US, in 70/00, 100/00-sklep US,

Izdajatelj:

Občina Ljutomer, Vrazova ulica 1, 9240 Ljutomer
tel: 02 584 90 44, fax: 02 581 16 10, e-pošta: obcina.ljutomer@ljutomer.si

28/01-ugotovitev US, 16/02-sklep US in 51/02; v nadaljevanju: ZLS) ter 14. in 38. člena Statuta Občine Ljutomer (Ur. list št. 62/99, 20/01 in Uradne objave Občine Ljutomer št. 1/2003) je Občinski svet Občine Ljutomer na 9. seji, dne 26. 01. 2004 sprejel naslednji

S K L E P št. 193
o zamenjavi predsednika
Nadzornega odbora Občine Ljutomer

1.
Občinski svet Občine Ljutomer razreši predsednika Nadzornega odbora Občine Ljutomer Draga KLENAR, Stročja vas 21, Ljutomer.

2.
Za predsednika Nadzornega odbora Občine Ljutomer se imenuje Slobodan GENOV, Postružnikova ulica 4, Ljutomer.

4.
S tem sklepom se spremeni osnovni sklep o imenovanju Nadzornega odbora št. 032-02-7/03-415 z dne 10. 02. 2003.

5.
Mandatna doba novega predsednika traja do prenehanja mandata članom občinskega sveta, ki so nadzorni odbor imenovali.

6.
Ta sklep začne veljati z dnem sprejetja na občinskem svetu.

Številka: 032-03-AŽ/04-298
Datum: 26. 01. 2004

Župan Občine Ljutomer:
Jožef ŠPINDLER, l.r.

5.

Na podlagi 43., 44. in 47. člena Zakona o socialnem varstvu (Ur.l.RS, št. 54/92, 56/92, 13/93, 42/94-odločba US, 1/99, 41/99, 54/00 in 26/01 in 110/02, v nadaljevanju: ZSV), 3.člena Pravilnika o koncesijah na področju socialnega varstva (Ur.l.RS, št.72/97, 57/99, 54/01 in 21/03) ter 3. in 14.člena Statuta Občine Ljutomer (Ur.l.RS, št. 62/99, 20/01 in Uradno glasilo Občine Ljutomer, št. 1/03) je Občinski svet Občine Ljutomer na 9. seji, dne 26. 01. 2004 sprejel naslednji

S K L E P št. 187
o dopolnitvi sklepa
Občinskega sveta Občine Ljutomer št. 140

1.
S tem sklepom se spremeni in dopolni Sklep Občinskega sveta Občine Ljutomer, številka 152-01-6/03-3329, z dne 7. 10. 2003 (v nadaljevanju: osnovni sklep).

2.
Spremeni se peta točka osnovnega sklepa in se na novo glasi:
Koncesija se začne izvajati s 1.1.2005 in je podeljena za obdobje 5 (pet) let z možnostjo podaljšanja.

3.
Ostala določila osnovnega sklepa ostanejo nespremenjena.

Številka: 152-01-DH/04-304
Datum: 26. 01. 2004

Župan Občine Ljutomer:
Jožef ŠPINDLER, l.r.

6.

Na podlagi 29. in 40. člena Uredbe o pridobivanju, razpolaganju in upravljanju s stvarnim premoženjem države in občin (Ur.l. RS št. 12/03) in sklepa Občinskega sveta Občine Ljutomer št. 465-02-7/04-301 z dne 26.01.2004, objavlja Občina Ljutomer na osnovi sklepa sprejetega na seji Komisije o pridobivanju, razpolaganju in upravljanja s stvarnim premoženjem Občine Ljutomer dne 11. 11. 2003, naslednjo

**JAVNO DRAŽBO
za prodajo stanovanja**

1. Organizator javne dražbe:
Občina Ljutomer, Vrazova ulica 1, 9240 Ljutomer
2. Predmet javne dražbe:
nezasedeno stanovanje št. 4 v velikosti 94,72 m² na Starem trgu 7 v Ljutomeru
3. Vrsta pravnega posla: prodaja
4. Izklicna cena: 15.000.000,00 SIT
Najnižji znesek višanja: 100.000,00 SIT
Kupnina se revalorizira z indeksom rasti cen v stanovanjski gradnji na dan podpisa kupoprodajne pogodbe.
Stroške v zvezi s prenosom lastništva (notar, overitev pogodbe, davek) krije kupec, prodajalec krije stroške cenitve in objave javne dražbe.
Ponudniki sami nosijo stroške v zvezi s pripravo ponudbe.
5. Način in rok plačila kupnine:
Kupec se zaveže kupnino plačati v roku 8 dni od izstavitve računa s strani Občine Ljutomer. Plačilo celotne kupnine v prej navedenem roku je bistvena sestavina pravnega posla.
V nasprotnem primeru se pogodba šteje za razdrto, varščina se kupcu ne vrne.
6. Kraj in čas javne dražbe:
Javna dražbo bo izvedena v četrtek dne 26.02.2004 ob 12.00 uri v sejni sobi Občine Ljutomer, Vrazova ulica 1 (III. nadstropje).

7. Višina kavcije:

Dražitelji so pred izvedbo javne dražbe dolžni plačati kavcijo v višini 10 % od izklicne cene na račun Občine Ljutomer št. 01263-0100013693.

Izbranemu dražitelju se kavcija vračuna v kupnino, drugim se vplačana kavcija vrne (brez obresti) v 15 dneh po prejetju izida dražbe.

8. Informacije o javni dražbi:

Interesenti lahko dobijo dodatne informacije na Občini Ljutomer, Vrazova ulica 1, soba št. 115, pri ga. Lilijani Koser, tel. 02/584 90 50. Po dogovoru je možen pred izvedbo javne dražbe tudi ogled stanovanja.

9. Pogoji sodelovanja:

Na razpisu lahko sodelujejo vse fizične in pravne osebe, ki pred pričetkom javne dražbe predložijo:

- svoje podatke (naziv, naslov, davčno in matično številko oz. EMŠO)
- potrdilo o državljanstvu Republike Slovenije (fizične osebe)
- potrdilo o registraciji in pooblastilo osebi, ki draži, za zastopanje na dražbi (pravne osebe)
- potrdilo, da v zadnjih 6 mesecih interesent ni imel blokiranega računa (pravne osebe)
- dokazilo o plačanih davkih in prispevkih – potrdilo DURS
- dražitelji morajo pred pričetkom javne dražbe predložiti tudi potrdilo o vplačani kavciji

10. Z najugodnejšim dražiteljem bo kupoprodajna pogodba sklenjena v 30 dneh po zaključku dražbe. Če dražitelj ne podpiše pogodbe v navedenem roku iz razlogov, ki so na njegovi strani, ponudnik zadrži njegovo kavcijo.

11. Občina Ljutomer si pridržuje pravico, da z nobenim prijavljenim ponudnikom ne sklene pogodbe oziroma lahko začeti postopek kadarkoli do sklenitve pravnega posla ustavi.

OBČINA LJUTOMER

Izdajatelj:

Občina Ljutomer, Vrazova ulica 1, 9240 Ljutomer
tel: 02 584 90 44, fax: 02 581 16 10, e-pošta: obcina.ljutomer@ljutomer.si

Tisk v nakladi 4000 izvodov:
Solidarnost, d.d., p.p. 61, 9001 Murska Sobota

Izdajatelj:
Občina Ljutomer, Vrazova ulica 1, 9240 Ljutomer
tel: 02 584 90 44, fax: 02 581 16 10, e-pošta: obcina.ljutomer@ljutomer.si

URADNO GLASILO OBČINE LJUTOMER

Izdajatelj:
Občina Ljutomer, Vrazova ulica 1, 9240 Ljutomer
tel: 02 584 90 44, fax: 02 581 16 10, e-pošta: obcina.ljutomer@ljutomer.si